

6. pielikums

Valsts	Nodokļa nosaukums	NĪN likmes/objektu/atvieglojum u noteicējs	NĪN ieņēmumu guvējs	Nodokļa objekti un bāze	Atbrīvojumi, atvieglojumi	NĪN likme	NĪN ieņēmumi 2022, milj. euro	NĪN ieņēmumi % no IKP, 2022	NĪN īpatsvara izmaiņas IKP pēdējos 10 gados, %	NĪN ieņēmumi kopējos nodokļos 2022, %
Austrija	Nekustamā īpašuma nodoklis	Valsts, pašvaldības	Pašvaldības	Zemei, ēkas, lauku vienības Nodokļa bāze: - pilsētu NĪ, apbūves teritorijām, lauku māju dzīvokļiem patiesā 1973. gada vērtība plus 35 % - lauku vienībām 2014. gada nomas vērtība	Neapliek ēkas, kas izmantotas publiskiem mērķiem, teritorijas, ko izmanto sabiedriskajam transportam, baznīcas, kapsētas u. c.	Pamatlikmes no 0,05 līdz 0,2%. Papildus likmei tiek piemērots koeficients, kas atšķiras starp pašvaldībām (līdz max 500%). Nodokļa gada maksimālā summa nevar pārsniegt 1% no novērtētās vērtības.	784	0,18	-0,03	0,41
Igaunija	Zemes nodoklis	Pašvaldības	Pašvaldības	Zeme. Apliekamā vērtība = tirgus vērtība	Neapliek zemi, uz kuras aizliegtas ekonomiskās aktivitātes, diplomātisko un konsulāro pārstāvniecību zemi, kapsētu zemi, baznīcu un draudžu zemi, pašvaldībām piederošu zemi, zemi, kas tiek izmantota publiskiem mērķiem, zemi, kas atrodas sabiedroto spēku lietošanā. Kultivētām zemēm un dabīgām pļavām nodoklis ir zemāks (0,1-0,5%). 50% nodoklis maksājams par zemēm, kurām ir noteikti ekonomiskās aktivitātes ierobežojumi dabas aizsardzības pasākumu dēļ. Atvieglojumi represētām personām. Zemes īpašniekiem, kas dzīvo uz savas zemes, pilsētās netiek aplikta 0,15ha zemes, ārpus pilsētas 2 ha.	0,1 - 1,0% no zemes vērtības	59,3	0,19	-0,11	0,56
Somija	Nekustamā īpašuma nodoklis	Valsts, pašvaldības	Pašvaldības	Nekustamais īpašums.	Neapliek mežu zemi, lauksaimniecībā izmantojamo zemi, ūdens teritorijas, publiskas vietas (ielas, kapsētas, pilis, klosterus u.tml.), aizsardzības spēku lietošanā esošos NĪ, diplomātisko un konsulāro pārstāvniecību NĪ, pašvaldību īpašumus	Katra pašvaldība nosaka vispārējās likme no 0,93% līdz 2,0%, kur likme pastāvīgajai dzīvesvietai var būt robežās no 0,41% līdz 1,0% (otrai dzīvesvietai (t.sk. vasarnīcām) likme robežās 0,93 līdz 2,0%). Pašvaldības var noteikt atsevišķi likmi elektrostacijām, kura nevar pārsniegt 3,1%. Speciālas likmes neapbūvētiem apbūves zemes gabaliem - 2,0 - 6 procentpunkti virs vispārējās likmes, lai veicinātu brīvu apbūves gabalu pārdošanu un mājokļu būvēšanu. Pašvaldība var atkāpties no šīm likmēm attiecībā uz bezpeļņas organizācijām piederošām ēkām un zemi, ja ēka tiek izmantota sabiedriskām vajadzībām vai citiem sabiedriskiem mērķiem.	1960,0 (2021.g.)	0,78 (2021.g.)	0,11	1,81 (2021.g.)

Lietuva	Nekustamā īpašuma nooklis	Valsts, pašvaldības	Valsts, pašvaldības	Nekustamais īpašums. Bāze - vidējā tirgus vērtība	Neapliek nepabeigtus NĪ, valsts un/vai privātā subjekta partnerībā balstīts vai iegādāts nekustamais īpašums, kamēr ir spēkā attiecīgie līgumi, un šis īpašums tiek izmantots paredzētajiem mērķiem. Neapliek fizisku personu NĪ, kas tiek izmantoti sociālai labklājībai, lauksaimniecībai, izglītībai, apbedīšanai, atsevišķām radošām darbībām, kā arī ēkas, mājokļus, kuru vērtība nepārsniedz 150 000 euro (nodokļu maksātājiem ar trīs un vairāk bērniem vai ar bērnu ar invaliditāti līdz 200 000 euro). Juridiskām personām neapliek NĪ, ko izmanto diplomātiskajām un konsulārajām vajadzībām, valsts, pašvaldību NĪ, bankrotējušu uzņēmumu NĪ, ar apbedīšanu saistītus NĪ, reliģisku organizāciju NĪ, vides un uguns aizsardzības objektus, veselības aprūpei izmantotus NĪ, labdarības organizāciju NĪ u.c. Pašvaldībām ir tiesības samazināt vai nepiemērot NĪN par saviem budžeta līdzekļiem.	Juridisku un fizisku personu īpašumam pašvaldībai ir tiesības noteikt likmi 0,3 - 3,0% robežās no apliekamās vērtības. 0,5% - 2% fizisku personu nekustamajam īpašumam (t.sk. mājokļiem, garāžām, fermām, NĪ, kas tiek izmantots izklaidei u.c.), kuru vērtība pārsniedz 150 000 euro: - 0,5% likme NĪ ar vērtību starp 150 000 euro un 300 000 euro (nodokļu maksātājiem ar 3 vai vairāk bērniem vai ar bērnu ar invaliditāti starp 200 000 euro un 390 000 euro); - 1% likme NĪ ar vērtību starp 300 000 euro un 500 000 euro (nodokļu maksātājiem ar 3 vai vairāk bērniem vai ar bērnu ar invaliditāti starp 390 000 euro un 650 000 euro); 2% likme NĪ ar vērtību virs 500 000 euro (nodokļu maksātājiem ar 3 vai vairāk bērniem vai ar bērnu ar invaliditāti virs 650 000 euro).	149,9	0,22	0,001	0,7
	Nekustamā īpašuma nodoklis par zemi	Valsts, pašvaldības	Pašvaldības	Privātā zeme. Bāze - vidējā tirgus vērtība.	Neapliek mežus. Lauksaimniecības zemes vidējai tirgus vērtībai pielieto samazinošu koeficientu 0,35. Neapliek diplomātisko un konsulāro pārstāvniecību zemi, Lietuvas bankas zemi, bankrotējušu uzņēmumu zemi. Ja NĪN nepārsniedz 2 euro, tas nav jāmaksā. Neapliek ceļus, dabas aizsardzības teritorijas, vēsturisku, arheoloģisku zemi, kultūras pieminekļu zemi utml. Ievērojot specifiskus nosacījumus, no NĪN var atbrīvot invalīdus, nepilngadīgus un vecos ļaudis.	0,01 - 4% atkarībā no pašvaldības noteiktās likmes	41,1	0,06	0,01	0,19
Polija	Nekustamā īpašuma nodoklis	Valsts, pašvaldības	Pašvaldības	Zeme (platība), ēkas, mājokļi (izmantojamā platība), būves (vērtība). <i>Lauksaimniecības zemei tiek piemērots atsevišķs lauksaimniecības nodoklis.</i>	Neapliek ceļus, dzelzceļus, lidostu, ostu infrastruktūras, pieminekļus, muzejus, NĪ nacionālajos dabas parkos, rezervātos, NĪ, kas saistīti ar dārzkopību, lauksaimniecību, bezpeļņas publiskos NĪ, koledžas, universitātes, skolas, baznīcas un reliģiskas organizācijas, pašvaldībām piederošu zemi un ēkas, diplomātiskos un konsulāros NĪ u.c.	Likmes nosaka pašvaldības, bet 2024.g. tās nevarēja būt augstākas kā: 0,31 EUR par 1 m ² zemei, kas tiek izmantota saimnieciskajai darbībai; 1,54 EUR par 1 ha zemes zem ezeriem, ko izmanto HES; 1,01 EUR par m ² revitalizētai zemei 0,16 EUR par 1 m ² citai zemei; 0,27 EUR par 1 m ² mājokļiem; 7,65 EUR par 1 m ² ēkām, kas tiek izmantotas saimnieciskajai darbībai 3,58 EUR par 1 m ² - ēkām, kas tiek izmantotas saimnieciskajai darbībai sēklas materiāla tirdzniecības sfērā; 1,56 EUR par 1 m ² - ēkām, kas tiek izmantotas saimnieciskajā darbībā veselības aprūpes sfērā; 2,58 EUR par 1 m ² citām ēkām 2% būvēm no to vērtības	5 989,8	0,9	-0,24	2,7

Zviedrija	Nekustamā īpašuma nodoklis	Valsts	Valsts	Privātmājas, dzīvokļu mājas, komerciāls un industriāls īpašums, spēkstacijas, apbūves zeme, kas nav apbūvēta. Nodokļa bāze ~75% no tirgus vērtības (novērtētā vērtība).	Jaunbūves ir atbrīvotas no NĪN 15 gadus pēc to pabeigšanas gada.	Privātmājām un dzīvokļiem, kas pieder privātpersonām 0,75% no novērtētās vērtības (0,75% likme no 75% tirgus vērtības), bet ne vairāk kā ~818 EUR Dzīvokļu ēkām, 0,3% no novērtētās vērtības, bet ne vairāk kā ~140 EUR. Neapbūvētai zemei privātmājām un īrniekiem piederošiem dzīvokļiem 1,0 %. Neapbūvētai zemei daudzdzīvokļu mājām 0,4 %. Komerčiālam īpašumam 1,0%. Industriālam īpašumam 0,5%. Vēja turbīnām 0,2%. Citām spēkstacijām 0,5%.	3 631,4	0,65	-0,18	1,50%
Dānija	Pašvaldību zemes nodoklis	Valsts, pašvaldības	Reģioni, pašvaldības	Zeme (bāze - pēdējo gadu zemes vērtība, kas palielināta par korekcijas procentuālo daļu 2,8 % (2023. gadā). Korekcijas procentus aprēķina katru gadu, un tie 3-7% robežās. Pašvaldību zemes nodokļa gada pieaugumam ir noteikts maksimālais nodokļu ierobežojums 7,0% apmērā.	Neapliek īpašumus, kas izmantoti publiskiem mērķiem (kapsētas, ceļi, skvēri u.c.), valsts un pašvaldību īpašumus u.c. Pašvaldībām ir tiesības noteikt pilnu vai daļēju atbrīvojumu no nodokļa bezpeļņas organizācijām, spēkstacijām, gāzes stacijām, ūdensapgādes stacijām un centralizētās siltumapgādes stacijām. Lauksaimniecības zemei likme ir 0,148% punkti zem standartlikmes, ko nosaka pašvaldības, max likme zemei 0,72% no apliekamās vērtības.	Zemei likme ir robežās 1,6% līdz 3,4%	4027,6	1,1	-0,11	2,5
	Īpašuma vērtības nodoklis	Valsts	Valsts	Mājoklis	Pesonām virs pensijas vecuma 0,37% atlaide no nodokļa bāzes (max 805 euro mājoklim un 268 euro vasarnīcai), tomēr atlaide tiek samazināta par 5%, ja personas ienākumi pārsniedz zināmu līmeni. 0,02% atlaide personām, kas mājokli iegādājušās līdz 1998.gadam. 0,04% atlaide (max 161 euro) par mājokļiem, kuros dzīvo īpašnieks (neskaitot dzīvokļus).	Līdz 1 233 720 EUR vērtībai NĪN likme ir 0,51%, 1,4% pārsniegumam.	1890,2	0,5	-0,19	1,2

Avots: Taxes in Europe database